

MARCHE COUNTRY HOMES SI OCCUPA DI CASOLARI DI CAMPAGNA
CHE, SU RICHIESTA, RECUPERA CON BUON GUSTO E GRANDE ATTENZIONE

Una passione smisurata per le colline marchigiane

L'amore per il territorio marchigiano con la sua storia e la sua cultura, spesso connesse alle attività legate all'agricoltura, unitamente alla grande capacità di vedere oltre il semplice rudere di campagna, con una profonda conoscenza di stili e materiali, una forte attitudine al bello e all'armonia dei contesti, sono alla base della MCH, sigla che sta per Marche Country Homes. Indicativo, secondo le accezioni della terminologia inglese, l'utilizzo di "homes" e non di "houses", nel nome di questa agenzia che definire immobiliare è sicuramente restrittivo. Alla MCH un team di esperti, tra architetti, geometri e interior designer capitanati dall'arch. Sergio Marinelli, è a disposizione dei clienti, prevalentemente esteri (ma con un recente sviluppo di richieste dall'Italia del nord), ai

quali propone un immobile con la precisa intenzione di regalare un sogno nella campagna marchigiana. Individuato il casolare e le potenzialità che possono essere espresse nell'opera di restauro, si presenta la proposta al cliente, ma deve essere quello giusto, perché ogni soluzione è adatta a quel cliente e soltanto a quello, quasi come una simbiosi.

"E' per questo amore per la



Lo staff MCH





campagna marchigiana, per il bello e la nostra grande attenzione alla qualità, che siamo così selettivi - afferma la vulcanica Lorenza Cappanera, una dei titolari di MCH - perché spesso non si ha idea di che cosa significhi vivere in campagna. Si ricerca un casolare, ma non si ha chiaro nemmeno... il numero di stanze necessarie! E' solo dove vediamo la classica "scintilla" che ci fermiamo per sviluppare... la passione. Perché vogliamo aiutare le Marche a diventare belle! Questa regione deve rifiorire: mancano alberghi di un certo livello, manca una spa, non si punta su un turismo di classe. E gli stranieri amano questa nostra terra molto più di noi".

A proposito del trasformare il territorio, rendendolo più affascinante, i consigli e l'esperienza nel restauro della MCH potrebbero essere un valido supporto anche per le amministrazioni pubbliche nel recupero dei centri storici, con la garanzia di grande attenzione per il particolare e per il verde.

La casa rurale

E' il simbolo del passato delle Marche, economico, sociale e culturale. Ormai nella quasi totalità da ristrutturare, la casa rurale marchigiana, richiestissima da chi decide di vivere nel verde e nella tranquillità della campagna, si distingue per diverse tipologie. Una prima suddivisione riguarda la scala che può essere interna (per i casolari di pianura) o esterna (in collina). C'è poi la casa di pendio (prevalentemente nell'alta collina), dove il declino del terreno caratterizza la divisione tra l'abitazione, la stalla e la cantina. Sono poche, ma comunque presenti nelle Marche, le case a pianta quadrata, tipiche abitazioni padronali, caratterizzate da stanze molto ampie, lo stesso numero di finestre per ogni lato, distribuite su due piani e arricchite di cotto e materiali di prim'ordine. Nelle campagne marchigiane è presente anche la casa a torre, o casa a palombara, con una costruzione centrale più alta rispetto al casale e coperta. Piuttosto simile la casa a bigattiera, dei primi dell'Ottocento, che deve il suo nome al bigatto o baco da seta e a tutte le attività di filanda che si svilupparono all'epoca. Non vanno trascurate le case di terra, costruite in terra, appunto e paglia. Ne sono rimasti alcuni esemplari che la Sovrintendenza ha recuperato, permettendone la visione in tutta la loro semplicità.



Ph. +39 0731 214886 Ph. +39 0731 213145

www.mch.it

by Pubblicità Immobiliare, Via Santi, 3 - Jesi - Ancona
by Case & Country - Cingoli - cell. 329 498813 / 335 5943536